

Spett.le
Circolo Bidierre
Via Eusebio Chini, 22
ROMA

Roma, 14 Novembre 2022

Oggetto: **Proposta di convenzione**

La presente è rivolta a tutti i vostri iscritti (e familiari) **PROPRIETARI di IMMOBILI.**
La convenzione riserva, oltre a una completa assistenza per la scelta migliore della Tipologia di Contratto con relativi vantaggi fiscali applicabili, anche una tariffa agevolata dei costi di agenzia, **ridotta del 20 %**, rispetto alle tariffe standard.

Vi ricordiamo inoltre che la convenzione prevede **GRATUITAMENTE**:

- Attestazione obbligatoria prevista per Legge (D.M. 16/01/2"017)
- Possibilità di estendere la **GARANZIA** di RESTITUZIONE del canone (in caso di morosità) fino a 18 - 36 - 60 mesi
- Anticipazione di tutte le spese legali
- Assistenza nella scelta della tipologia di contratto da adottare (Canone Concordato, Canone per studenti universitari, Canone Transitorio, Canone Libero)
- Assistenza per tutti gli adempimenti legali (Prima registrazione, Agevolazioni Fiscali in base al contratto e adempimenti successivi)

Per ogni ulteriore informazione della seguente proposta, potete contattare il numero: **06.5812911**

Nel ringraziarvi anticipatamente della disponibilità, porgiamo distinti saluti.

LE NOSTRE SEDI

| | | | |
|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---|
| TUSCOLANA VIA TUSCOLANA, 44 | NOMENTANA VIA APPIA GRAF, 4 | OSTIENSE VIA OSTIENSE, 160A | BALDO DEGLI UBALDI VIA BALDO DEGLI UBALDI, 57 |
|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---|

Circolo Bidierre
Soc. Coop. a r.l.
Il Direttore
Domenico Palumbo

RO.MA. SOLUZIONI IMMOBILIARI S.R.L.
Sede Leg.: Via Appia Graf, 4 - 00137 Roma
Sede Op.: Via Ostiense, 160A - 00154 Roma
P. IVA e C. F. 15030841000

GARANZIA FINO A 6 MESI

Provvigione pari ad 1 mensilità + iva

GARANZIA FINO A 18 mesi

Provvigione pari al 10% del canone annuo+ iva

GARANZIA TOTALE FINO A 36-60 MESI

Provvigione pari a 2 mensilità + iva



NUMERO UNICO 00.501291

BALDO DEGLI UBALDI
Via Arturo Graf, 4

TUSCOLANA
Via Baldo degli Ubaldi, 57

OSTIENSE
Via Tuscolana, 444

OSTIENSE
Via Ostiense, 160

N.B.: la convenzione prevede uno sconto del 20%

Circolo Bidierre
Sec. Coop. a r.l.
Il Direttore:
Domenico Palumbo